

 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA			DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO CONTRATO EN EJECUCIÓN					 AvanzaME		
Fondo	PRONE	Contrato	GGC-642-2021	Etapas Contrato	En ejecución	Fecha Informe	27-03-2023	Periodo Informe	20-02-2023 - 21-03-2023	
Departamento	Magdalena	Municipio	Fundación	Comité	CAPRONE	Número acta	32	Número de proyectos	1	
Contratista	AIR - E S.A.S. E.S.P.	Apoyo técnico	Jhon Faber Romero Roncancio	Apoyo Jurídico	Claudia Patricia Almeida Castillo	Supervisor	Cristian Andrés Díaz Duran			
Interventor			Fiducia				Encargo Fiduciario			
Objeto del Contrato										
Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional ? SIN- conforme los reglamentos técnicos vigentes, legalizando los usuarios y adecuando las redes eléctricas mediante la ejecución del proyecto ?NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO FAUSTINO MOJICA, ALTAMIRA Y CORDOBITA DEL MUNICIPIO DE FUNDACIÓN EN EL DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA? el cual será ejecutado por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y el cual es financiado con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas- PRONE.										
Alcance del Contrato										
NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO FAUSTINO MOJICA, ALTAMIRA Y CORDOBITA										
Pólizas										
Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora					
CUMPLIMIENTO	100045247	\$ 567.532.093	28-10-2021	30-10-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.					
PAGO ANTICIPADO	100045247	\$ 1.135.064.187	28-10-2021	30-10-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.					
CUMPLIMIENTO	100045247	\$ 567.532.093	28-10-2021	30-10-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.					
PAGO ANTICIPADO	100045247	\$ 1.135.064.187	28-10-2021	30-10-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.					
Fecha de suscripción	28-10-2021	Fecha acta de inicio	28-10-2021	Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación				09-07-2023		
Cronograma										
Categoría	Descripción		Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance				
Etapas 1	Suscripción del Encargo Fiduciario.		28-10-2021	12-11-2021	%1,36	%100				
Etapas 1	Elaboración de pliegos de contratación de interventoría		28-10-2021	07-11-2021	%1,36	%100				
Etapas 1	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda de proceso de contratación de interventoría		08-11-2021	18-11-2021	%1,36	%100				
Etapas 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de interventoría		19-11-2021	29-11-2021	%1,36	%100				
Etapas 1	Suscripción del contrato de interventoría y suscripción del acta de inicio		30-11-2021	10-12-2021	%1,36	%100				
Etapas 1	Revisión y aceptación de diseños especificaciones y presupuesto.		11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100				
Etapas 1	Realización de socialización y verificación de usuarios.		11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100				
Etapas 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo.		11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100				

Cronograma					
Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Verificación que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo.	11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de obra	08-11-2021	28-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los literales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle exigido por el Ministerio	29-11-2021	09-12-2021	%1,36	%100
Etapa 2	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	29-11-2021	09-12-2021	%1,25	%100
Etapa 2	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas	10-12-2021	20-12-2021	%1,25	%100
Etapa 2	Firma de contratos suministros y obra, según corresponda, y suscripción de actas de inicio	21-12-2021	31-12-2022	%1,25	%100
Etapa 2	Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría	01-01-2022	16-01-2022	%1,25	%0
Etapa 3	Replanteo de obras	10-01-2022	20-01-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Giro de anticipos	21-01-2022	21-07-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	21-01-2022	12-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de postes de MT	13-03-2022	02-04-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de herrajes, aisladores y armada/ vestida de postes MT	23-03-2022	02-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT	12-04-2022	17-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de transformadores	29-04-2022	16-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de protecciones	29-04-2022	16-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores	29-04-2022	16-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	13-03-2022	28-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de postes secundarios BT	20-03-2022	09-04-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de herrajes, instalación de templetes y armada/vestida de postes BT	30-03-2022	19-04-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT	09-04-2022	09-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Instalación de puestas a tierra BT	24-04-2022	11-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de medidores	12-05-2022	10-08-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas	12-05-2022	10-08-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Inspectoría RETIE	11-08-2022	10-09-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Acta de recibo de obras	11-09-2022	26-09-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda.	04-09-2022	13-06-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO	10-01-2022	25-01-2022	%3,5	%0
Etapa 4	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor.	13-06-2023	28-06-2023	%2,5	%0

Cronograma							
Categoría	Descripción		Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance	
Etapa 4	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito		14-06-2023	29-06-2023	%2,5	%0	
Etapa 4	Entrega de todos los documentos, soportes y polizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el tramite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato.		24-06-2023	09-07-2023	%2,5	%0	
Etapa 4	Finalizacion de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación		24-06-2023	09-07-2023	%2,54	%0	
Fecha de terminación del contrato		27-10-2041	Fecha para liquidación contrato		27-10-2041	Termino legal para liquidación	
Número de otrosíes	2	Suspendido	NO	Desde			
				Hasta			
Resumen trámites jurídicos del contrato							
Consecutivo		Fecha de modificación		Objeto/detalle			
GGC-642-2021-01		04-10-2022		Se modifica el anexo No. 2 del contrato, correspondiente al cronograma.			
GGC-642-2021-01		04-10-2022		Se modifica el anexo No. 2 del contrato, correspondiente al cronograma.			
Número de usuarios contratados	0	Número de usuarios replanteo actual	0	Número de usuarios energizados	0	Fecha acta energización de usuarios	
Avance contrato proyectado		%88,92		Avance contrato real		%22,21	
Avance obra proyectado		%84		Avance de obra real		%5	
Ultimo informe Constratista	20-02-2023 - 21-03-2023		Conclusiones Evaluación Técnica - último informe		Por solicitud del contratista de obra ante el operador de red este se encuentra analizando la petición respecto al ajuste de precios de las actividades a ejecutar por el incremento considerable de los materiales a utilizar y esta renegociación no ha permitido avanzar en el desarrollo del contrato. Lo anterior porque el contratista debe presentar debidamente los soportes exigidos por el operador de red y a la vez el operador tomará el tiempo necesario para la verificación de toda la documentación allegada por el contratista.		Acciones a realizar – último informe
Es importante que a la mayor brevedad se logre un acuerdo que beneficie a ambas partes en lo referente a la renegociación de precio en las actividades de construcción contenidas en el contrato pues la exagerada demora produce atrasos que no beneficiarán al desarrollo del proyecto.							
Pagos Efectuados Al Contrato							
Avance Financiero		%40		Valor Total del Contrato		\$ 2.837.660.467	
				Valor Total Pagado		\$ 1.135.064.187	

Detalle de los pagos efectuados al contrato					
Fecha	Número de acta	Descripción		Valor	Estado
10-12-2021	1	Primer desembolso, a título de pago anticipado, correspondiente al cuarenta por ciento (40%) del valor del contrato PRONE 642-2021		\$ 1.135.064.187	Pagado
17-12-2021	2	Segundo desembolso		\$ 709.415.117	Grabado
24-12-2021	3	Tercer desembolso		\$ 709.415.116	Grabado
31-12-2022	4	Cuarto desembolso		\$ 283.766.047	Grabado
Lista de Remuneraciones					
Descripción			Valor		
Valor Total de Remuneraciones					
Reuniones realizadas			Visitas de campo realizadas		
1			0		
Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
Llegando a un acuerdo justo entre operador de red y el contratista en la renegociación de precios, es indispensable dar inicio a todas las actividades siguientes a la mayor brevedad, pues de lo contrario será necesario realizar ampliaciones de finalización de tiempos de ejecución de obra o acudir a suspensiones poco beneficiosas para el contrato.	24-03-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
De no darse un acuerdo pronto entre operador de red y contratista respecto a costos del contrato, se corre el riesgo de presentarse la solicitud de ampliación o suspensión del contrato debido a los atrasos que impedirían cumplir con los tiempos estipulados en el cronograma de obra.	26-02-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Es necesario que el O.R solicite con carácter de urgencia al contratista de obra la presentación de los soportes necesarios para sustentar debidamente la modificación de precios, igualmente presentar la carpeta para el giro del primer anticipo con todos los documentos necesarios. Se requiere prioridad de las actividades para evitar en la medida de lo posible atrasos en la obra.	18-01-2023		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico						
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento	
De no lograrse que el contratista de obra presente ante el O.R los documentos necesarios para que se autorice el primer giro y así dar inicio a la ejecución del proyecto, los retrasos al cronograma perjudicarán al desarrollo normal y esto conllevará a sanciones contractuales del operador de red hacia el contratista y nos veremos en la necesidad tramitar por parte de la supervisión ante gestión contractual un Otrosí para ampliación de plazos en las actividades del proyecto.	28-12-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS	
Aunque este contrato se encuentre adjudicado y legalizado y se estén ejecutando actividades subsiguientes de no darse mayor rapidez al inicio de ejecución de obra física se tendrá la necesidad de recurrir a la solicitud de un otrosí adicional que modificará los tiempos establecidos en el cronograma	05-12-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS	
Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato						
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento	
Novedades						
Tipo de Novedad	Descripción		Fecha	Valor	Entidad que Investiga	Documento Tipo